

Nyt om renoveringen i afd. 024 Valdemarsvej/Thyrasvej

Nr. 20 - november 2025

FÆLLES
FREMTID

Sådan går det med Preheat-projektet

Siden vi sidst skrev, er der sket en del nyt i arbejdet med det intelligente energistyringssystem *Preheat*, som blev installeret i boligerne på Valdemarsvej 17, 19, 21 og 23 og på Thyrasvej 2, 4, 6 og 8 sidste år.

I løbet af maj til juli har vi sendt SMS'er ud til alle beboere på disse adresser med en invitation til et besøg af vores konsulent Thomas Lyngvad. I alt 32 beboere tog imod tilbuddet og fået installeret Preheat-appen på deres telefon.

Sådan fungerer Preheat-appen

Appen gør det muligt at styre varmen i boligens rum individuelt – f.eks. kan du:

- Skrue ned for varmen om natten
- Sætte boligen på "pause", når du er på arbejde eller ferie
- Vælge, om du ønsker at vægte komfort eller energibesparelse højest

Systemet justerer derefter automatisk varmen ud fra dine indstillinger, så du får et optimalt indeklima med mindst muligt energiforbrug.

Foreløbige resultater

Virksomheden bag *Preheat* holder løbende øje med varmeforbruget. De første resultater ser meget lovende ud: Varmeforbruget er i gennemsnit reduceret med 25–40 % i de boliger, hvor systemet er aktivt. Vi følger udviklingen hen over vinteren og vender tilbage med en ny status, når foråret nærmer sig.

Du kan stadig få Preheat-appen på din telefon

Hvis du ikke var hjemme, da Thomas Lyngvad var forbi i sommer, eller hvis du har fortrudt, at du sagde nej tak til appen, er du stadig velkommen til at kontakte os. Så kommer Thomas gerne forbi efter aftale og hjælper dig i gang med installationen. Skriv en sms på 40 32 97 03 til Thomas, hvis du er interesseret i dette.

Problemer med varmesystemet

Vi er klar over, at der i perioder har været for koldt i nogle boliger, og det beklager vi selvfølgelig. Det skyldes ikke Preheat-systemet, men udfordringer med indreguleringen af varme anlægget efter renoveringen.

Hvis du fortsat oplever, at der er for koldt i din bolig, bedes du kontakte din ejendomsfunktionær, så vil han hjælpe med at udbedre problemet.



This project has received funding from European Union's Horizon Europe Research and Innovation programme under the Grant Agreement No 101103998



Besøg vores hjemmeside [FÆLLESFREMTID.DK](https://faellesfremtid.dk)

Her finder du relevant information om helhedsplanen. F.eks. indretningsplaner, en oversigt over de kommende huslejer og referater fra beboermøderne.

FÆLLESBO